
ANFRAGE

zur aktuellen Fragestunde
des Südtiroler Landtages
im Monat Mai 2021

Bozen, den 20. April 2021

Liegenschaften des Staates

Der Staat Italien besitzt in Südtirol eine Reihe von Liegenschaften, die leer stehen oder nicht mehr der ursprünglichen Nutzung dienen. Andererseits benötigt die öffentliche Verwaltung (Land, Gemeinden) in Südtirol Räumlichkeiten und Areale für die eigene Verwendung. Auch im Interesse der Einsparung von immer neuen Gründen, wäre es angebracht, Immobilien des Staates abzulösen oder übertragen zu bekommen.

Die Landesregierung wird um die Beantwortung folgender Fragen ersucht:

1. Welche Liegenschaften besitzt der Staat derzeit in Südtirol?
2. Welche davon besitzen privatisierte und teilprivatisierte Staatsbetriebe (Post, Bahn u. ä.)?
3. Welche davon werden nicht mehr genützt?
4. Welche wurden einer anderen Zweckbestimmung zugeführt?
5. Für welche und zu welchen Bedingungen plant das Land einen Ankauf bzw. eine Übernahme für den eigenen Bedarf?



L. Abg. Ulli Mair



Bozen, 03/06/2021

Vorbereitet von:

Frau L.Abg.
Ulli Mair

Südtiroler Landtag
Im Hause

Zur Kenntnis: Frau Präsidentin
Rita Mattei
Südtiroler Landtag

Im Hause

Antwort auf die Anfrage zur aktuellen Fragestunde Nr. 09-05-21

Sehr geehrte Landtagsabgeordnete,

ich nehme hiermit Bezug auf die genannte Anfrage, welche anlässlich der "Aktuellen Fragestunde" bei der letzten Landtagssession vorgelegt wurde und schriftlich zu beantworten bzw. nachzureichen ist.

1. Welche Liegenschaften besitzt der Staat derzeit in Südtirol?

Die Liegenschaften im Eigentum des Staates sind auf der Webseite Open Demanio dell'Agenzia mit folgendem link: <https://dati.agenziademanio.it> veröffentlicht.

2. Welche davon besitzen privatisierte und teilprivatisierte Staatsbetriebe (Post, Bahn u.ä.)?

Die Landesverwaltung verfügt nicht über diese Informationen.

3. Welche davon werden nicht mehr genutzt?

Die Fragen 3, 4 und 5 werden gemeinsam beantwortet, da diese im Rahmen der Zuständigkeiten des Landes im Kontext der institutionellen Beziehungen und Einvernehmensprotokolle zwischen Staat und dem Land abgewickelt werden. Nicht mehr benützte Liegenschaften werden im Rahmen dieser Protokolle dem Land im Tauschwege bzw. zur Gegenleistung von Arbeiten an Staatsimmobilien übergeben. Die Einvernehmensprotokolle sind ein dynamisches Instrument, welches in regelmäßigen Abständen an die aktuellen Gegebenheiten und Bedürfnisse angepasst wird. Eine vollständige Auflistung ist momentan nur für die Programmabkommen mit dem Verteidigungsministerium möglich, da diesen mehrere und mehrjährige Abkommen vorausgehen. Im Anhang wird die entsprechende Liste übermittelt.

4. Welche wurden einer anderen Zweckbestimmung zugeführt?

Siehe Antwort auf Frage 3

5. Für welche und zu welchen Bedingungen plant das Land einen Ankauf bzw. eine Übernahme für den eigenen Bedarf?

Siehe Antwort auf Frage 3

Mit freundlichen Grüßen

Der Landeshauptmann
Arno Kompatscher
(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet)

Anlage

Permuta immobili da STATO a PROVINCIA - Staat tretet ans Land folgende Liegenschaften ab	Lavori eseguiti dalla PROVINCIA in caserme o nuovi edifici - Vom Land geleistete Arbeiten
Varna caserma Verdone Kaserne in Vahrn	Risanamento alloggi - Instandhaltungsarbeiten Wohnungen
Appiano caserma Mercanti escluso area Carabinieri - Eppan Teil der Mercantikaserne	Via Resia Bolzano bonifica - Bozen Reschenstr. Asbestsanierung
Bressanone caserma Schenoni escluso palazzine militari nuove - Brixen Schenon kaserne ausgeschl. neue Wohnungen	Bolzano 2 Palazzine Via Resia - Bozen 2 Wohngebäude Reschenstr.
Bolzano parcheggio aeroporto (ex campo sportivo) - Bozen Flughafenparkplatz	Circolo Ufficiali Unificato Merano - Meran einheitl. Militärpräsidium
Bolzano v. Resia fascia di terreno per teleriscaldamento - Bozen Areal für Fernheizwerk	Caserma Polonio Merano-pal. ASC - Meran Poloniokaserne Wohnungen
Varna ex campo sportivo - Vahrn Übungsplatz	Caserma Polonio Merano-Litta-Abba Meran Wohnungen Abba und Litta
Bressanone alloggi caserma Reatto con marciapiede, esclusa palazzina unifamiliare - Brixen versch. Wohnungen u. Gehsteig mit Ausnahme 1 Fam.WH	Caserma Menini Vipiteno AST 36 - Sterzing Gebäude mit 26 Wohnungen
Merano Battisti	Caserma Menini de Caroli Vipiteno - Sterzing Menini de Carolikaserne versch Arbeiten
Bolzano poligono S. Maurizio	Demolizioni - Abbrüche
Merano Polonio	Lotto 1 Infrastrutture - Baulos 1 Infrastrukturen
Brunico Lungramani	Lotto 2 Magazzini e Riservetta - Baulos 2 Depots u. Munitionslager
	Lotto 3 Armeria - Baulos 3 Waffenlager
	Lotto 4 Infermeria - Baulos 4 Sanitätsdienst
	Villa Ausserer Siusi - Seis
	Caserma Corvara Kurfar
	Incentivi, art. 92 D.lgs. 163/2006 - Förderungen laut Gesetz
	Caserma Corvara 3. lotto - Corvare 3. Baulos
	risanamento 3 alloggi Bressanone - Brixen Renovierung 3 Wohnungen
	risanamento 15 alloggi Bolzano - Bozen Renovierung 15 Wohnungen
	Via Resia Bolzano 3 ^a palazzina - Bozen Reschenstr
	Caserma Schenoni Bressanone - Brixen
	Caserma Vittorio Veneto Bolzano - Bozen
	Caserma Lugramani Brunico - Bruneck
	Caserma Battisti Merano - Meran
	Caserma Polonio (Tettoie) Merano - Meran (Überdachungen)
	Caserma Polonio (Depocell) Merano - Meran (Treibstofflager)
	Caserma Polonio (Muro) Merano - Meran (Grenzmauer)
	Merano Meran Villa Kössler - ristrutturazione
	Wiederinstandhaltungsarbeiten
	Poligono di tiro - Tettoni Ora - Auer Schiessstand
	Caserma Tempesti Corvara - Kurfar
	Palazzo Alti Comandi Bolzano - Bozen Kommando Alpinitruppen
	Bolzano Bozen PAC sostituz. Centrale termica - Alpinikommando Wärmekraftwerk
	Palazzina AST Via degli Alpini Brunico - Bruneck Wohngebäude
	Lavori Caserma "Lugramani " Brunico - Bruneck versch. Arbeiten
	Lavori Caserma " E. Federico" Brunico - Bruneckversch. Arbeiten
	Lavori Caserma " Cantore" San Candido - Innichen versch. Arbeiten
	Lavori Caserma" Battisti" Merano - Meran versch. Arbeiten
	Lavori Caserma "Polonio" Merano - Meran versch. Arbeiten
	Lavori Caserma " Menini de Caroli" Vipiteno - Sterzing versch. Arbeiten