

Freiheitliche Landtagsfraktion  
Silvius-Magnago-Platz 6  
I - 39100 Bozen (BZ)  
Tel.: +39 0471 946158  
freiheitliche@landtag-bz.org  
freiheitliche@pec.prov-bz.org  
die-freiheitlichen.com

An den  
Präsidenten des Südtiroler Landtages  
Herrn Dr. Josef Noggler  
Bozen

Bozen, den 25. März 2020

## ANFRAGE

792/20

### **Anwalts-, Gutachter- und Gerichtskosten des WOBI**

Öffentliche Körperschaften oder Institutionen sind bei manchen Problemfällen gezwungen den Rechtsweg zu beschreiten bzw. müssen sich vor Gericht verantworten.

**Daraus ergeben sich folgende Fragen an die Landesregierung verbunden mit der Bitte um schriftliche Antwort:**

1. Wie hoch waren sämtliche Anwaltskosten des Instituts für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol (WOBI), die seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag angefallen sind? Bitte um eine Aufschlüsselung nach Jahren.
2. Wie hoch sind sämtliche Kosten für Gutachter des Instituts für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol (WOBI), die im Zuge einer Gerichtsverhandlung notwendig geworden sind und die seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag angefallen sind? Bitte wiederum um eine Aufschlüsselung nach Jahren.
3. Wie viele Gerichtsverfahren musste das WOBI seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag bestreiten und wie hoch waren die dabei anfallenden Kosten? Es wird um eine genaue Aufschlüsselung der Verfahren nach Jahren, der anfallenden Kosten und den jeweiligen Streitwerten gebeten.
4. Bei wie vielen Verfahren, wie sie aus Frage 3 hervorgehen, war das WOBI Kläger bzw. Beklagter? Bitte wiederum um eine Aufschlüsselung nach Jahren.
5. Bei wie vielen Gerichtsverfahren, die das WOBI seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag bestritt und wie sie aus der Frage 3 hervorgehen, hatte die Gegenpartei keine italienische Staatsbürgerschaft im Falle von natürlichen Personen bzw. im Fall von anderen Rechtspersonlichkeiten ihren Sitz im Ausland?
6. Wie viele Gerichtsverfahren, wie sie aus Frage 3 hervorgehen, konnte das WOBI für sich entscheiden? Es wird um eine Aufschlüsselung nach Jahren gebeten.
7. Wie viele Verfahren, wie sie aus Frage 3 hervorgehen, verlor das WOBI und welche zusätzlichen Kosten mussten dadurch bestritten werden? Es wird wiederum um eine Aufschlüsselung nach Jahren gebeten.

  
L. Abg. Ulli Mair



**DIE SOZIALE  
HEIMATPARTEI**



Bozen, 03.06.2020

An die Landtagsabgeordnete  
Frau Ulli Mair

[ulli.mair@landtag-bz.org](mailto:ulli.mair@landtag-bz.org)

z.K.: An den Präsidenten des Südtiroler Landtages  
Herrn Josef Noggler

[dokumente@landtag-bz.org](mailto:dokumente@landtag-bz.org)

**Antwort auf die Landtagsanfrage Nr. 792/2020 vom 26.03.2020 – Anwalts-, Gutachter- und Gerichtskosten des WOBI**

Sehr geehrte Frau Mair,

bezugnehmend auf Ihre Landtagsanfrage vom 25.03.2020 teile ich Ihnen folgendes mit:

- 1) *Wie hoch waren sämtliche Anwaltskosten des Instituts für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol (WOBI), die seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag angefallen sind? Bitte um eine Aufschlüsselung nach Jahren.*

Kosten für externe Anwälte, die vom WOBI ab dem Kalenderjahr 2015 bis heute bezahlt wurden:

2015	€ 14.648
2016	€ 14.460
2017	€ 28.538
2018	€ 6.980
2019	€ 25.851
2020	€ //
<b>insgesamt</b>	<b>€ 90.477</b>

- 2) *Wie hoch sind sämtliche Kosten für Gutachter des Instituts für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol (WOBI), die im Zuge einer Gerichtsverhandlung notwendig geworden sind und die seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag angefallen sind? Bitte wiederum um eine Aufschlüsselung nach Jahren.*

Kosten für externe technische Gutachter, die vom WOBI ab dem Kalenderjahr 2015 bis heute bezahlt wurden:

2015	€ 14.429
------	----------



2016	€ 4.275
2017	€ 6.921
2018	€ //
2019	€ 2.742
2020	€ //
<b>insgesamt</b>	<b>€ 28.367</b>

3) *Wie viele Gerichtsverfahren musste das WOBI seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag bestreiten und wie hoch waren die dabei anfallenden Kosten? Es wird um eine genaue Aufschlüsselung der Verfahren nach Jahren, der anfallenden Kosten und den jeweiligen Streitwerten gebeten.*

Anzahl der begonnenen Zivil- und Verwaltungsprozesse und gerichtlichen Mahn- und Räumungsverfahren ab dem Kalenderjahr 2015 bis heute:

Jahr in dem der Prozess begann	Zivil und Verwaltungsprozesse	Gerichtliche Mahn und Räumungsverfahren
2015	15	109
2016	4	158
2017	10	66
2018	8	112
2019	12	109
2020	7	27
<b>insgesamt</b>	<b>56</b>	<b>581</b>

Aufgrund der relativ hohen Anzahl der Verfahren konnte die Erhebung der Kosten und des Streitwertes bis heute nicht abgeschlossen werden. Sobald die Erhebung abgeschlossen sein wird, werden die Daten übermittelt.

4) *Bei wie vielen Verfahren, wie sie aus Frage 3 hervorgehen, war das WOBI Kläger bzw. Beklagter? Bitte wiederum um eine Aufschlüsselung nach Jahren.*

In Spalte 2 (Zivil und Verwaltungsprozesse) der im Punkt 3) angeführten Tabelle war das WOBI Beklagter oder Gegenbetroffener. In Spalte 3 (gerichtliche Mahnverfahren und Zwangsräumungen) war das WOBI Kläger.

5) *Bei wie vielen Gerichtsverfahren, die das WOBI seit dem Jahr 2015 bis zum heutigen Tag bestritt und wie sie aus der Frage 3 hervorgehen, hatte die Gegenpartei keine italienische Staatsbürgerschaft im Falle von natürlichen Personen bzw. im Fall von anderen Rechtspersonlichkeiten ihren Sitz im Ausland?*

Das WOBI erhebt bei den eingeleiteten gerichtlichen Verfahren nicht die Daten über die Staatsbürgerschaft, da diese für die Abwicklung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

6) *Wie viele Gerichtsverfahren, wie sie aus Frage 3 hervorgehen, konnte das WOBI für sich entscheiden? Es wird um eine Aufschlüsselung nach Jahren gebeten.*

Anzahl der gewonnenen Prozesse. Die Angabe der folgenden Daten betrifft nur bereits abgeschlossene Verfahren, die ab dem Kalenderjahr 2015 bis heute begonnen haben.