

An den  
Präsidenten des Südtiroler Landtages  
Herrn Dr. Josef Noggler  
Bozen

Bozen, den 29. April 2019

## ANFRAGE

### Gemeindewohnungen der Stadt Bozen

258/19

Gemäß der astat-Schriftenreihe „Bautätigkeit und Immobilienmarkt in Südtirol 2017“ besitzt die Stadt Bozen 692 Wohnungen, von denen 579 besetzt sind, die aufgrund von Rangordnungen vermietet werden. Im Jahr 2014 waren es noch 718 Gemeindewohnungen.

**Daraus ergeben sich folgende Fragen an die Landesregierung verbunden mit der Bitte um schriftliche Antwort:**

1. Wie viele der besetzten Gemeindewohnungen der Stadt Bozen sind derzeit an Nicht-EU-Bürger zugewiesen?
2. Aus welchen Gründen waren im Jahr 2017 von den 692 Wohnungen lediglich 579 Wohnungen belegt?
3. Sollten die unbelegten Wohnungen auf die mangelnde Nachfrage zurückzuführen sein, wird eine Veräußerung der Wohnungen auf dem freien Markt ins Auge gefasst?
4. Wie erklärt sich die Differenz an der Anzahl der Gemeindewohnungen von 718 im Jahr 2014 und 692 im Jahr 2017?
5. Ist ein weiterer Rückbau von Gemeindewohnungen geplant? Wenn Ja, in welchem Ausmaß?
6. Wie setzt sich die Mietspanne der Gemeindewohnungen der Stadt Bozen zusammen?
7. Wie groß waren die Einnahmen aus Mieten durch die Gemeindewohnungen in den Jahren 2016, 2017 und 2018?
8. Welche Beträge wurden für die Instandhaltung der Gemeindewohnungen in Bozen in den Jahren 2016, 2017 und 2018 investiert?

L. Abg. Andreas Leiter Reber



Bozen,

Vorbereitet von:  
Thomas Steinkasserer/Marion Markart  
Tel. 0471/411120  
Oertliche.koerperschaften@provinz.bz.it

Herrn L.Abg.  
Andreas Leiter Reber

Südtiroler Landtag  
Im Hause

Zur Kenntnis: Herr Präsidenten  
Dr. Josef Noggl  
Südtiroler Landtag

Im Hause

### Antwort auf die Anfrage Nr. 258/19 vom 29.04.2019 – Gemeindewohnungen der Stadt Bozen

Sehr geehrter Landtagsabgeordneter,

ich nehme Bezug auf die Anfrage Nr. 258/19 vom 29.04.2019 und teile Folgendes mit:

1. *Wie viele der besetzten Gemeindewohnungen der Stadt Bozen sind derzeit an Nicht-EU-Bürger zugewiesen?*
2. *Aus welchen Gründen waren im Jahr 2017 von den 692 Wohnungen lediglich 579 Wohnungen belegt?*
3. *Sollten die unbelegten Wohnungen auf die mangelnde Nachfrage zurückzuführen sein, wird eine Veräußerung der Wohnungen auf dem freien Markt ins Auge gefasst?*
4. *Wie erklärt sich die Differenz an der Anzahl der Gemeindewohnungen von 718 im Jahr 2014 und 692 im Jahr 2017?*
5. *Ist ein weiterer Rückbau von Gemeindewohnungen geplant? Wenn Ja, in welchem Ausmaß?*
6. *Wie setzt sich die Mietspanne der Gemeindewohnungen der Stadt Bozen zusammen?*
7. *Wie groß waren die Einnahmen aus Mieten durch die Gemeindewohnungen in den Jahren 2016, 2017 und 2018?*
8. *Welche Beträge wurden für die Instandhaltung der Gemeindewohnungen in Bozen in den Jahren 2016, 2017 und 2018 investiert?*

Nach Rückfrage bei der von Ihrer Anfrage betroffenen Gemeinde Bozen teilt diese mit, dass sie bezugnehmend auf Ihr Schreiben Prot. Nr. 0140167/2016 vom 25.11.2016 und auf das dort zitierte Gutachten seitens des Gemeindenverbandes (Mitteilung Nr. 82/2016 vom 11.07.2016) sich das Recht vorbehält, auf die Landtagsanfragen nicht zu antworten.

Mit freundlichen Grüßen

Der Landeshauptmann  
Arno Kompatscher  
(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet)

Firmato digitalmente da: Arno Kompatscher  
Data: 07/06/2019 11:53:41

#### Anlagen:

Schreiben der Gemeinde Bozen (Prot. Nr. 0140167/2016)  
Antwortschreiben der Gemeinde Bozen vom 24.05.2019



Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

A.1 Struttura Organizzativa del Sindaco  
A.1 Organisationseinheit des Bürgermeisters

Bozen, 24. Mai 2019

**Dr. Marion Markart**  
7.1. Aufsichtsamt  
Silvius-Magnago-Platz 1  
39100 Bozen

***BETREFF: Landtagsanfragen***

Sehr geehrte Frau Dr. Markart,

bezugnehmend auf unser Schreiben Prot. Nr. 0140167/2016 vom 25/11/2016 und auf das dort zitierte Gutachten seitens des Gemeindenverbandes, teile ich Ihnen hiermit mit, dass die Gemeindeverwaltung sich das Recht vorbehält, auf die Landtagsanfragen nicht zu antworten.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister  
Dr. Renzo Caramaschi  
- digital unterzeichnet -

Firmato digitalmente da: CARAMASCHI RENZO  
Data: 27/05/2019 11:51:19



Comune di Bolzano  
Stadtgemeinde Bozen

Prot. Nr. *014016712016*  
Bolzano Bozen 23/11/2016  
Incaricato – Sachbearbeiter:

Orari al pubblico Parteilverkehr  
Lun mer ven Mo Mi Fr 9.00/12.30  
Mar Di 9.00/12.30 15.00/16.30  
Gio Do 8.30/13.00 14.00/17.30

**Dott. Arno Kompatscher**  
Presidente della Provincia  
Palazzo 1, Piazza Silvius Magnago 1  
39100 Bolzano

PEC  
adm@pec.prov.bz.it.

**p.c.**  
**Dr. Marion Markart**  
7.1. Aufsichtsamt  
Landhaus 1  
Silvius-Magnago-Platz 1  
39100 Bozen

### Ogg: Interrogazioni provinciali

Gentile Presidente,

rispetto alle numerose interrogazioni da parte dei consiglieri provinciali in ordine a materie che riguardano il Comune di Bolzano, comunichiamo con la presente che intendiamo avvalerci della facoltà di non rispondere, anche ai sensi del parere già espresso dal Consorzio dei Comuni nella comunicazione n. 82/2016.

Colgo l'occasione per porgere

Cordiali Saluti



Il Sindaco  
*dott. Renzo Caramaschi*